



LUMIÈRE

Boulevard

TẦM NHÌN ĐẸP NHẤT KHU ĐẠI ĐÔ THỊ!



Công
viên 36ha

76% căn hộ
có view biển
hồ - Sông
ĐN & hệ
thống tiện
ích

Sông Tắc

TRỌN VẸN &
VĨNH VIỄN

Manhattan

Sông
Đồng Nai

Biển hồ



MASTERISE HOMES

THÔNG TIN TỔNG QUAN VỀ SẢN PHẨM

TÊN DỰ ÁN	LUMIÈRE BOULEVARD
Vị trí	Đường Nguyễn Xiển, P.Long Bình & Long Thạnh Mỹ, TP. Thủ Đức, HCMC
Tổng diện tích đất	33.672 m ²
Mật độ xây dựng	27.9%
Quy mô dự án	Gồm 5 tòa nhà, chiều cao từ 22-30 tầng
Tổng số lượng căn hộ	2.422 căn hộ
Loại hình căn hộ	1pn: 50 -53m ² 1pn+: 51 – 54m ² 2pn: 67 – 76m ² 3pn: 90 – 99m ² Duplex: 50 – 97m ² Penthouse: 224 – 370m ² Shophouse: 70 – 121m ²

FACADE – ĐẲNG CẤP TỪ CÁI NHÌN ĐẦU TIÊN

BIỂU TƯỢNG CỦA CHUẨN MỰC SỐNG XANH

Với mật độ xanh bao phủ ~4ha diện tích: gồm 17,000 m² cảnh quan nội khu & 24 khu vườn xanh thẳng đứng dọc tòa nhà với tổng diện tích hơn 20,000 m² tạo ra 125 triệu lít oxy 1 năm.



Lưu ý: Chúng tôi đã nỗ lực và cẩn trọng để hoàn thiện tài liệu này. Tuy nhiên tài liệu chỉ dùng với mục đích tham khảo. Hình ảnh, sơ đồ kỹ thuật, bố trí nội ngoại thất hay thông tin mô tả chỉ nhằm mục đích minh họa.



DỰ ÁN CĂN HỘ COMPOUND ĐẲNG CẤP NHẤT HCM



THIẾT KẾ CẠNH QUAN CHUẨN RESORT

- Hệ thống tiện ích được cách điệu làm nên những thiết kế hiện đại với những khối hình học không gian, hướng đến tương lai
- Các lối đi cây xanh tích hợp, các góc được cấu trúc bởi các đường góc cạnh, tạo ra các khu vườn nhỏ riêng tư có thể tận dụng để làm việc, đồng thời vui chơi và sinh hoạt với gia đình
- Các cạnh chéo và cong của các mẫu gạch lát sàn tạo thành dòng chảy của không gian chuyển động

Phối cảnh

Lưu ý: Chúng tôi đã nỗ lực và cẩn trọng để hoàn thiện tài liệu này. Tuy nhiên tài liệu chỉ dùng với mục đích tham khảo. Hình ảnh, sơ đồ kỹ thuật, bố trí nội ngoại thất hay thông tin mô tả chỉ nhằm mục đích minh họa.

land
sculptor

LAND SCULPTOR STUDIO CO., LTD.

HỒ BƠI & JACUZZI MANSION™

Cư dân sẽ được trải nghiệm hồ bơi phi thuyền chuẩn Olympic kết hợp với hồ Jacuzzi Spa thủy lực không những giúp thư giãn, mà còn có tác dụng tái tạo sức khỏe sau những căng thẳng, cho bạn những trải nghiệm tuyệt vời & trọn vẹn



KHU VỰC VUI CHƠI CHO TRẺ EM

Trẻ em và người thân có thể trải nghiệm các hoạt động lành mạnh và thú vị: thả diều, đua thuyền giấy, đài phun nước, v.v... ngay tại khuôn viên rộng lớn, thoáng đãng của dự án



VƯỜN THẢO MỘC & TH MANSION™

Không cần phải đi đâu xa, cả gia đình có thể trải nghiệm chăm sóc & thu hoạch các loại thảo mộc, rau lá & cây ăn trái ngay tại khuôn viên nơi mình sống





SUNKEN LOUNGE  **MANSION™**

LOUNGE TRONG VƯỜN & DƯỚI NƯỚC

Hòa mình vào thiên nhiên và không gian xanh mát, thưởng thức 1 ly cocktail tại lounge giữa lòng hồ bơi ngay dưới thềm nhà, tại sao không?



SẢNH CHÍNH CHUẨN 5 SAO

Sảnh chính được thiết kế với không gian rộng lớn được tạo nên nhờ tầng độ cao trần và sử dụng hệ kính mặt ngoài xuyên suốt từ sàn tới trần tạo cảm giác thoải mái và thoáng đãng cho cư dân

HÀNH LANG SẢNH THANG MÁY & CĂN HỘ CHUẨN SANG TRỌNG

Với hệ thống full kính từ sàn đến trần không những mang đến sự sang trọng đẳng cấp mà còn đem đến không gian thoáng đãng cùng ánh sáng tự nhiên



ĐỐI TÁC QUỐC TẾ - HÀNG ĐẦU THẾ GIỚI



TANGE
ASSOCIATES

ARCHITECTURE



SAN YAMAN QUỐC GIA YOYOGI | TOKYO, JAPAN

TANGE
ASSOCIATES
ASIA

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ CẢNH QUAN TANGE ASSOCIATES VÀ NHỮNG CÔNG TRÌNH KIẾN TRÚC NỔI TIẾNG THẾ GIỚI

studio hba

INTERIOR DESIGN (USA)



RADISSON BLU | CAM RANH BAY, VIETNAM

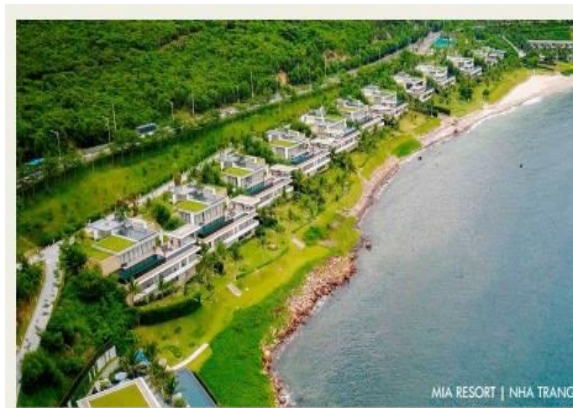
studio hba

GHI DẤU ẤN VỚI NHỮNG THIẾT KẾ NỘI THẤT KHÁCH SẠN VÀ RESORT SANG TRỌNG BẬC NHẤT

**land
sculptor**

LAND SCULPTOR STUDIO CO.,LTD.

LANDSCAPE DESIGN
(THAILAND)



MIA RESORT | NHA TRANG

**land
sculptor**

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ CẢNH QUAN HÀNG ĐẦU TỨ THÁI LAN

mace

CONSTRUCTION SUPERVISION
CONSULTANT



HYATT-CARLTON GATE HOTEL | ABU DHABI

mace

TẬP ĐOÀN TƯ VẤN QUẢN LÝ, GIÁM SÁT THI CÔNG DANH TIẾNG HÀNG ĐẦU THẾ GIỚI



ORCHARDGATEWAY | SINGAPORE



THE NEW TOKYO CITYHALL COMPLEX | TOKYO, JAPAN



SHANGRI-LA | DUBAI



COURTYARD MARRIOTT UNION SQUARE | SAN FRANCISCO



NAMAN RETREAT RESORT | DANANG



SAILING CLUB NHA TRANG | KHANH HOA PROVINCE



MARINA BAY SAND | SINGAPORE



THE SHARD | LONDON, ENGLAND

MASTERISE PROPERTY MANAGEMENT

DỊCH VỤ QUẢN LÝ TÀI SẢN



ĐẦU TƯ THÀNH THỜI



**Đại diện khách hàng trong việc
cho thuê và quản lý tài sản**



CHÍNH SÁCH BÁN HÀNG ƯU VIỆT



LUMIÈRE
Boulevard

HỖ TRỢ
LÃI SUẤT

80%

LÊN ĐẾN 24 THÁNG



LUMIÈRE
Boulevard

ÂN HẠN
NỢ GỐC

48 THÁNG



LUMIÈRE
Boulevard

TẶNG
3 NĂM
PHÍ QUẢN LÝ